

投資用1棟売アパート

相鉄線
鶴ヶ峰駅
バス13分徒歩2分

土地 **92.87** 坪
建物 **96.42** 坪

満室時想定利回り **13.4%!!**

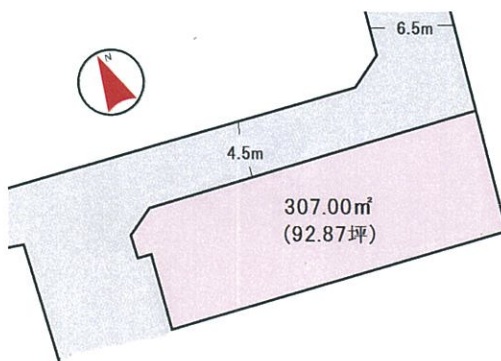
価格 **5,980** 万円

2DK×10戸・店舗1戸
現在空室募集中2戸

閑静な住宅地内
陽当たり・眺望良好!



現地北側より南側を撮影 平成25年12月



【物件概要】

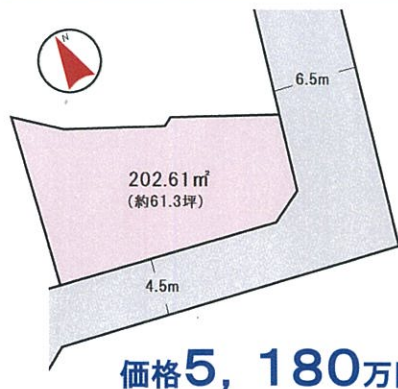
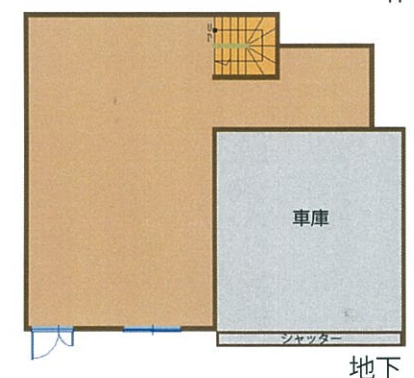
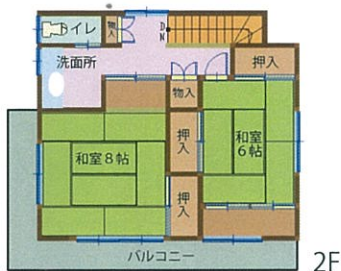
- 所在地/横浜市旭区上白根
- 土地権利/所有権 ■地目/宅地
- 用途地域/調整区域
- 建物構造/木造瓦葺2階建
- 間取/2DK×10・店舗1戸
- 道路/北側約4.5m私道
- 築年月/昭和61年4月
- 現況/賃貸中9戸・募集中2戸
- 引渡/相談 ■取引態様/仲介

相鉄線
鶴ヶ峰駅
バス13分徒歩2分

投資用賃貸住宅・事務所付 大型4LDK 一戸建!

土地 **65.7** 坪 建物 **73.3** 坪

東・南道路角地
陽当たり・眺望良好!



価格 **5,180** 万円

【物件概要】

- 所在地/横浜市旭区上白根
- 土地権利/所有権 ■土地面積217.18m²
- 用途地域/調整区域・第二種中高層住居 ■間取/4LDK・2DK×2・事務所1戸
- 建物面積/242.41m² ■築年月/平成4年3月・平成25年10月一部改装
- 現況/居住中 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介

相鉄線
鶴ヶ峰駅
バス13分徒歩3分

現況 アパート2K×6戸 貸家・事務所賃貸中!

閑静な住宅地内!
お好きなハウスメーカーで
建てられます

満室時想定利回り

11.74%

土地 **93.6** 坪

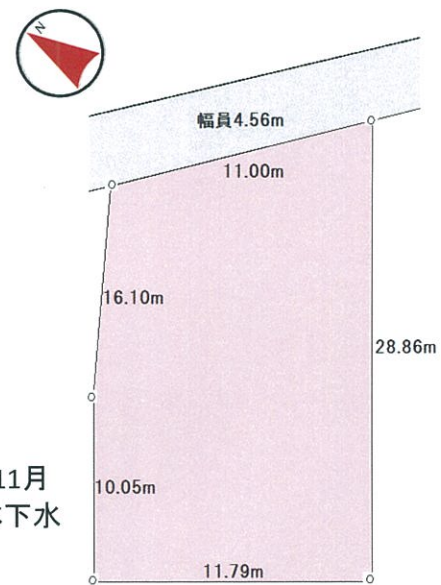
投資にも
戸建用地にも最適!

価格 **4,300** 万円



【物件概要】

- 所在地/横浜市旭区上白根
- 土地権利/所有権 ■地目/宅地
- 土地面積/309.51m²
- 用途地域/第2種中高層住居
- 建ぺい率/60% ■容積率/150%
- 建物構造/木造瓦葺2階建
- 間取/2K×6・貸家1戸
- 建物面積/共同住宅208.68m²
事務所兼貸家109.48m²
- 道路/北東側約4.5m公道
- 築年月/昭和53年7月・昭和53年11月
- 設備/プロパンガス・公営水道・本下水
- 現況/賃貸中5戸・募集中2戸
- 引渡/相談 ■取引態様/仲介



不動産の事なら何でもご相談ください

広告有効期限平成26年6月10日

神奈川県知事免許(2)第26171号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会加入 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■建設業:神奈川県知事(般-24)第58884 旭二級建築設計事務所

住まいのトータルサポート

URL <http://www.asahi-makeup.jp>

株式会社 **メイクアップ**

☎ **0120-828-047**

〒241-0812 横浜市旭区金が谷735-6

TEL 045-369-3900 FAX 045-369-7144

